

Số: 11/2015/NQ-HDQT

Đồng Nai, ngày 25 tháng 06 năm 2015

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC LONG ĐIỀN**

- Căn cứ các quy định của Pháp luật và Điều lệ công ty;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị công ty số .../2015/BB-HDQT ngày 25/06/2015.

**QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1:** Thống nhất và đồng ý việc vay vốn trung hạn để mua xe ô tô tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín – chi nhánh Tân Bình (Sacombank – chi nhánh Tân Bình) như sau:

1. Đồng ý vay vốn trung hạn để mua xe ô tô với Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín – Chi nhánh Tân Bình (Sacombank – CN Tân Bình), với số tiền vay không vượt quá 500.000.000 đồng (Năm trăm triệu đồng chẵn) hoặc ngoại tệ quy đổi tương đương.
2. Thống nhất ủy quyền cho Ông Nguyễn Khánh Hưng, Chức vụ: Phó chủ tịch HĐQT, CMND số: 025502328 làm đại diện cho Công ty Cổ phần Địa Ốc Long Điền để:
  - Thông qua phương án vay, thời hạn vay, đàm phán lãi suất và các công việc khác có liên quan.
  - Ký kết Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng thế chấp và các chứng từ có liên quan đến khoản vay được ký kết giữa Công ty với Ngân hàng Sacombank – CN Tân Bình. Ông Nguyễn Khánh Hưng được phép sử dụng con dấu Công ty đóng lên các chữ ký mà Ông Nguyễn Khánh Hưng được ký phát trong phạm vi được quy định tại biên bản này.
  - Ký trên các giấy nhận nợ, các chứng từ có liên quan thuộc Hợp đồng tín dụng được ký kết giữa Công ty với Ngân hàng Sacombank – CN Tân Bình đối với khoản vay, bảo lãnh có liên quan đến Hợp đồng tín dụng lần này. Ông Nguyễn Khánh Hưng được phép sử dụng con dấu Công ty đóng lên các chữ ký mà Ông Nguyễn Khánh Hưng được ký phát trong phạm vi được quy định tại biên bản này.
3. Để đảm bảo cho các nghĩa vụ có liên quan đến Hợp đồng tín dụng lần này Công ty Cổ phần Địa ốc Long Điền đồng ý thế chấp tài sản là xe ô tô Ford Transit Medium 16 chỗ cho Ngân hàng Sacombank – chi nhánh Tân Bình.
4. Đồng ý mở tài khoản mới tại Ngân hàng Sacombank – chi nhánh Tân Bình để phục vụ việc trả nợ gốc và lãi hàng tháng.
5. Công ty Cổ phần Địa ốc Long Điền cam kết chịu mọi trách nhiệm thực hiện nghĩa vụ phát sinh do hành vi ủy nhiệm trên theo luật định cho đến khi thanh lý, tất toán các giấy nhận nợ có liên quan đến khoản vay.

**Điều 2:** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Thành viên HĐQT;
- CBTT;
- Lưu.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH  
  
LÊ KỶ PHÙNG

